

## VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv

## SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK

Číslo změny:	Obsah změny:	Datum změny:
01	-	-
02	-	-
03	-	-

Investor:



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

Stavební správa západ  
Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9

Generální projektant:



SUDOP PRAHA a.s.  
Olšanská 1a  
130 80 Praha 3  
tel.: +420 267 094 111  
e-mail: praha@sudop.cz

Hlavní inženýr projektu:

ING. PAVEL LANGER

Garant profese:

ING. JITKA TOBOLOVÁ

Středisko:

SILNIC A DÁLNIC

Vedoucí střediska:

ING. HANA STAŇKOVÁ

Odpovědný projektant SO, IO, PS:

ING. JITKA TOBOLOVÁ

Vypracoval:

ING. JITKA TOBOLOVÁ

Kontroloval:

ING. MILOŠ ŠTOLBA

Název akce:

UZEL PLZEŇ, 5. STAVBA - LOBZY - KOTEROV

Číslo smlouvy:

14 256 201

Projektový stupeň:

PD

Část:

SOUHRNNÁ ČÁST  
VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ  
HODNOCENÍ VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Datum:

02/2017

Číslo části:

B.3.1

Název přílohy:

Odvody za odnětí ZPF

Měřítko:

Počet formátů:

- 10

Číslo přílohy:

f

## **OBSAH:**

<b>1. ÚVOD .....</b>	<b>3</b>
<b>2. VYHODNOCENÍ DŮSLEDKŮ STAVBY NA ZPF .....</b>	<b>3</b>
2.1 TEXTOVÁ ČÁST.....	3
2.1.1 Základní údaje o stavbě, zdůvodnění funkce a významu.....	4
2.1.2 Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení.....	4
2.1.3 Údaje o platných ÚPD .....	4
2.1.4 Charakter záborů ZPF .....	4
2.2 TABULKOVÉ ČÁSTI .....	5
2.2.1 Údaje o pozemcích podle katastru nemovitostí.....	6
2.2.2 Údaje o pozemcích podle katastru nemovitostí.....	6
2.2.3 Výměry pozemků a jejich částí .....	7
2.2.4 Údaje o investicích do půdy – odvodnění, meliorační zařízení.....	7
2.2.5 Protierozní opatření .....	7
2.3 GRAFICKÁ ČÁST.....	7
2.3.1 Hranice záboru ZPF (zamýšleného odnětí ze ZPF) .....	7
2.3.2 Zákres ploch, do nichž byly provedeny investice.....	7
2.3.3 Průběh hranic BPEJ.....	7
2.3.4 Druh pozemků.....	7
2.4 BILANCE SKRÝVKY KULTURNÍCH VRSTEV PŮDY .....	7
<b>3. ZÁVĚR .....</b>	<b>8</b>

## **Seznam vřitých příloh:**

1. Situace odnímaných ploch ZPF

## 1. ÚVOD

V následujícím textu jsou vyhodnoceny důsledky navrhované stavby na zemědělský půdní fond v rozsahu požadovaném platnou legislativou - zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu.

## 2. VYHODNOCENÍ DŮSLEDKŮ STAVBY NA ZPF

### 2.1 Textová část

<b>Název stavby:</b>	Uzel Plzeň, 5. stavba - Lobzy - Koterov
<b>Stupeň dokumentace:</b>	Přípravná dokumentace stavby
<b>Charakter stavby:</b>	Dopravní liniová stavba pro železnici, modernizace
<b>Odvětví:</b>	Železniční doprava
<b>Místo stavby:</b>	Železniční uzel Plzeň
<b>Kraj:</b>	Plzeňský
<b>Obec s rozšířenou působností:</b>	Magistrát města Plzeň
<b>Pověřené obecní úřady:</b>	Magistrát města Plzeň
<b>Katastrální území:</b>	Koterov, Bručná, Hradiště u Plzně, Božkov, Plzeň
<b>Zadavatel dokumentace:</b>	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace (SŽDC, s.o.), Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1,
<b>Kontaktní adresa:</b>	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace (SŽDC, s.o.), Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9
<b>Zhotovitel:</b>	SUDOP PRAHA a. s. Olšanská 1a, 130 80 Praha 3 IČO: 25 79 33 49, DIČ: CZ25793349
<b>Hlavní inženýr projektu:</b>	Ing. Pavel Langer, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby, č. 0006990
<b>Zpracovatel dokumentace „Odvozy za odnětí ZPF“:</b>	Ing. Jitka Tobolová

### 2.1.1 Základní údaje o stavbě, zdůvodnění funkce a významu

Stavba řeší rekonstrukci stávající železniční tratě v úseku km 343,459 (evidenční staničení km 343,447) - km 347,308. Začátek stavby se nachází ve směru od Českých Budějovic před vjezdovým obloukem železniční stanice Plzeň – Koterov a končí před lobezkým kolejištěm železniční stanice Plzeň hl.nádraží, kde navazuje na v současné době realizovanou stavbu „Uzel Plzeň, 1.stavba – přestavba pražského zhlaví“. Celková délka stavby je 3,849 km. Úsek železniční trati od začátku stavby do ŽST Plzeň – Koterov je jednokolejný, následný mezistaniční úsek ve směru na ŽST Plzeň hl.n. je dvojkolejný.

Hlavním smyslem stavby je modernizace všech staveb a zařízení v tomto úseku železniční trati a zvýšení traťové rychlosti. V komplexu dalších staveb Uzlu Plzeň vznikne ucelený celek železničních tratí na území města Plzně, který se stane atraktivní pro cestující veřejnost jak z hlediska rychlosti dopravy, tak z hlediska komfortu cestování.

Součástí stavby jsou stavební úpravy ŽST Plzeň – Koterov. V této stanici budou stávající nástupiště zrušena. Místo nástupu a výstupu cestujících bude přesunuto do nové železniční zastávky Plzeň–Slovany.

Z hlediska územního se stavba nachází na katastrálních územích Koterov, Bručná, Hradiště u Plzně, Božkov a Plzeň.

### 2.1.2 Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Termíny a lhůty realizace stavby vycházejí ze současného stavu připravenosti, z předpokládaného časového harmonogramu výstavby. Podrobnější postup realizace stavby je rozveden v části B.12 Zásady organizace výstavby.

zahájení realizace stavby: 10/2018

konec realizace stavby: 10/2020

předpokládaná délka realizace: 25 měsíců

### 2.1.3 Údaje o platných ÚPD

V rozsahu celé stavby je platný Územní plán Plzeň, který nabyl účinnosti 1.10.2016.

### 2.1.4 Charakter záborů ZPF

Stavba bude realizována převážně na drážních pozemcích SŽDC, s.o. a ČD a.s. Pro realizaci stavby jsou nutné i trvalé zábory nedrážních pozemků, a to včetně pozemků s ochranou ZPF.

Stavba si vyžádá v katastrálním území Koterov trvalý zábor ZPF o výměře 3 139 m<sup>2</sup>.

Údaje o odnímaných ZPF jsou uvedeny v následující tabulce:

**tab. č. 1** – Výměry trvale odnímaných ploch dle parcel

Stávající stav KN										Trvalý zábor
Katastrální území	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Spol. podíl	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku	Způsob ochrany	Využití	LV	( m <sup>2</sup> )
Koterov	Červený Jaromír	K lomu 928, Starý Plzenec, Starý Plzenec, 33202	1/3	715	717	orná půda	27		52	544
Koterov	Šifnerová Jana	Jordánská 1147, Praha, Kyje, 19800	1/3	715	717	orná půda	27		52	544
Koterov	Červený Jiří	Za Nádražím 207, Český Krumlov, Nádražní Předměstí, 38101	1/3	715	717	orná půda	27		52	544
Koterov	Hucl Josef	Koterovská náves 28/16, Plzeň, Koterov, 32600	1/1	716	3445	orná půda	27		255	908
Koterov	Novák Petr	Na Poříčním právu 1915/4, Praha, Nové Město, 12800	1/1	711/3	2490	orná půda	27		431	827
Koterov	Řihánek Václav	Do Haček 1215/12, Plzeň, Černice, 32600	1/1	723	1821	orná půda	27		573	54
Koterov	Hiláková Monika	Zelenohorská 185/8, Plzeň, Hradiště, 32600	1/1	724	915	orná půda	27		594	235
Koterov	Hiláková Monika	Zelenohorská 185/8, Plzeň, Hradiště, 32600	1/1	725	571	orná půda	27		594	571

## 2.2 Tabulkové části

**tab. č. 2** – Výměry trvale odnímaných ploch dle katastrálních území

katastrální území	Celková plocha trvalého záboru ZPF [m <sup>2</sup> ]
<b>Koterov</b>	3 139
<b>Celkem</b>	<b>3 139</b>

**tab. č. 3** – Výměra záborů dle druhu pozemku

Kultura	trvalý zábor ZPF [m <sup>2</sup> ]
<b>orná půda</b>	3 139
<b>Celkem</b>	<b>3 139</b>

**tab. č. 4** – Výměra záborů dle třídy ochrany

Třída ochrany	trvalý zábor ZPF [m <sup>2</sup> ]
<b>I.</b>	0
<b>II.</b>	0
<b>III.</b>	0
<b>IV.</b>	0
<b>V.</b>	3 139
<b>Celkem</b>	<b>3 139</b>

### Charakteristika záborů ZPF dle BPEJ

tab. č. 5 – výměra záborů dle BPEJ

Katastrální území	parcelní číslo dle KN	BPEJ	třída ochrany	trvalý zábor ZPF [m <sup>2</sup> ]
Koterov	715	4.26.54	V.	544
	716	4.26.54	V.	908
	711/3	4.26.54	V.	827
	723	4.26.54	V.	54
	724	4.26.54	V.	235
	725	4.26.54	V.	571
Celkem				3 139

**Klimatický region - 4** mírně teplý, suchý

tab. č. 6 - přehled záborů z hlediska dotčených BPEJ a HPJ

BPEJ	HPJ	základní charakteristika hlavních půdních jednotek
4.26.54	26	Kambizemě modální eubazické a mezobazické na břidlicích, převážně středně těžké, až středně skeletovité, s příznivými vláhovými poměry

pozn. charakteristika HPJ je uvedena dle vyhlášky č.546/2002Sb., kterou se mění vyhláška 327/1998Sb., kterou se stanoví charakteristika BPEJ a postup pro jejich vedení a aktualizaci

#### 2.2.1 Údaje o pozemcích podle katastru nemovitostí

Dle zákona č. 334/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů, v souladu s §11 a, odst. 1 nejsou stanoveny odvody za trvale odňatou zemědělskou půdu ze ZPF – a) stavby drah včetně jejich součástí<sup>34)</sup>, je-li stavebníkem a následně vlastníkem stát.

<sup>34)</sup> §9 vyhlášky č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů

#### 2.2.2 Údaje o pozemcích podle katastru nemovitostí

V následujícím textu jsou popsány údaje zahrnuté do vyhodnocení důsledků navrhovaného umístění stavby na ZPF:

- Údaje **katastr nemovitostí (parcelní číslo), LV, druh pozemku, výměra trvalého záboru** jsou převzaty ze záborového elaborátu.
- Hodnota **BPEJ** byla určena dle výpisu KN a zákresu BPEJ, viz Situace odnímaných ploch ZPF (zdroj SPÚ).
- Hodnota **třídy ochrany** je stanovena na základě Vyhlášky MŽP č. 48/2011 Sb. o stanovení tříd ochrany ze dne 22.2.2011. Třídy ochrany se stanovují pomocí BPEJ dle vyhlášky č. 546/2002 Sb. ze dne 12. prosince 2002, kterou se mění vyhláška č. 327/1998 Sb., kterou

se stanoví charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci.

### **2.2.3 Výměry pozemků a jejich částí**

viz tabulka č. 1

### **2.2.4 Údaje o investicích do půdy – odvodnění, meliorační zařízení**

Realizací stavby nedojde k poškození vodních poměrů na okolních pozemcích.

Odvedení povrchových vod z drážního tělesa, případně z okolního terénu je obecně navrženo do odvodňovacích příkopů, které jsou svedeny do stávajících vodotečí. Stavba nezasahuje do stávajících meliorací.

### **2.2.5 Protierozní opatření**

Na dotčených pozemcích z důvodu místních podmínek a historických souvislostí nepřichází v úvahu ovlivnění stávajících, nebo navrhování jakýchkoli protierozních opatření.

V rámci předmětné stavby nejsou samostatně řešeny žádné protierozní opatření.

## **2.3 Grafická část**

Mapový podklad je doložen v příloze č. 1 - Situace odnímaných ploch ZPF, měřítko 1:1 000.

### **2.3.1 Hranice záboru ZPF (zamýšleného odnětí ze ZPF)**

Trvale odnímaná plocha ZPF je zakreslena oranžově.

### **2.3.2 Zákes ploch, do nichž byly provedeny investice**

Zákes ploch, na nichž byly uskutečněny investice, není proveden.

### **2.3.3 Průběh hranic BPEJ**

Hranice BPEJ je zakreslena zeleně, viz mapová příloha.

### **2.3.4 Druh pozemků**

Druh odnímaných ploch ZPF je orná půda.

## **2.4 Bilance skrývky kulturních vrstev půdy**

Na ploše trvalého záboru ZPF v k.ú. Koterov není doporučeno provedení skrývky pro následné využití na zemědělských plochách, jedná se o plochy (v třídě ochrany dle BPEJ - V.), které nejsou využívány k zemědělským účelům s výskytem náletové zeleně.

Skrývka z trvalých záborů v k.ú. Koterov může být provedena pouze lokálně s ohledem na mimolesní zeleň, případná skrývka z těchto ploch je doporučena k využití na ohumusování svahů v rámci stavby.

### 3. **ZÁVĚR**

Dokumentace je zpracována na základě dostupných podkladů ve fázi zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí. Rozsah dokumentace splňuje požadavky vyhlášky 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu.

Stavba vyvolá trvalý zábor ZPF o výměře **0,3139 ha**.



